

# Gartenverein „Sanssouci“ e.V.

Mühlrain 48  
06118 Halle (Saale)

www.kgvsanssouci-halle.de  
vorstand@kgvsanssouci-halle.de

## Merkblatt für Bewerber um einen Kleingarten und Mitgliedschaft

Grundlage für den Erwerb und die Nutzung eines Kleingartens in der Anlage ist die Mitgliedschaft im Verein.

Jeder Pächter bestätigt mit seiner Unterschrift unter dieses Merkblatt die Einhaltung folgender Bedingungen:

- Anerkennung der Gartenordnung und der Satzung des Gartenvereins sowie des Pachtvertrages und die darin genannten Rechte und Pflichten.
- Bei Abgabe des Gartens ist immer auf Grundlage des Wertermittlungsprotokolls des Gartens mit dem Vorpächter des Gartens die finanziellen Regelungen zu vereinbaren und in einem Kaufvertrag festzuhalten.
- Für den Abschluss eines Pachtvertrages ist das folgende erforderlich:
  - Personalausweis oder Reisepass
  - gültige Aufenthaltserlaubnis
  - die Sicherheitsleistung in Höhe von € pro Parzelle
  - Abschlag für Wasser und Strom in Höhe von € pro Parzelle
  - Mitgliedsaufnahmegebühr in Höhe von € pro Mitglied
  - Gebühr für Abschluss eines Nutzungsvertrages € pro Parzelle
  - Kaufvertrag falls vorhanden
- Einhaltung der 3/3 Bewirtschaftung ( Anbaufläche, Ziergarten und Erholung ).
- Einhaltung des Verbots von Anbau nicht gartengerechter Büsche, Wald- und Parkbäumen.
- Einhaltung der festgelegten Ruhezeiten.
- Ableistung der festgesetzten Arbeitsstunden - Stunden - im Kalenderjahr pro Parzelle, bei Nichterfüllung sind pro Stunde € festgesetzt.
- Termingerechte Einhaltung der Zahlungsverpflichtungen.
- Beachtung der Schaukästen mit Informationen des Vorstands.
- Information an den Vorstand über Änderungen der Wohnanschrift, des Familienstands und der telefonischen Erreichbarkeit
- Am Jahresende erhältst du die Jahresabrechnung. Diese beinhaltet Verbandsbeiträgen, sonstigen Vereinskosten sowie deine Verbrauchskosten von Wasser und Strom. Durchschnittlich beträgt die Jahresabrechnung ca. 500,00 € je nach Verbrauch, daher empfehlen wir eine monatliche Vorauszahlung von mindestens 25,00 € pro Monat.
- Bei Pächterwechsel sind € für Wertermittlung im Voraus zu zahlen.

Der Vorstand

Ich / Wir bestätige die Einhaltung der genannten Bedingungen.

Halle (Saale),

Ort / Datum

Unterschrift  
1. Pächter

Unterschrift  
2. Pächter